

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области

полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист №1	Раздел 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего листов выписки: 3
14 января 2021г.			
Кадастровый номер: 54-35-071570-5441			
Номер кадастрового квартала: 54-35-071570			
Дата присвоения кадастрового номера: 17.12.2018			
Ранее присвоенный государственный учетный номер: данные отсутствуют			
Адрес (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская обл., г.Новосибирск, Октябрьский район, ул. В. Высоцкого, зу 36/2			
Площадь, м2: 5787 +/- 26,63			
Кадастровая стоимость, руб: 37501322,49			
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости: 54-35-071570-5447			
Категория земель: Земли населенных пунктов			
Виды разрешенного использования: дачное, начальное и среднее общее образование (3.5.1) - детские сады, детские ясли, для иных видов использования, характерных для населенных пунктов			
Статус земли об объекте недвижимости: Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"			
Статус записи об объекте недвижимости: данные отсутствуют			
Особые отметки: Блинова Ольга Леоновна (представитель правообладателя), Правообладатель: ГОРОД НОВОСИБИРСК			
Получатель выписки:			

Раздел 1 Лист 1

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
		М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Звание		Вид объекта недвижимости	
Лист №1 Раздел 2		Всего листов раздела 2: 1	Всего разделов: 3
26 августа 2020г.		Всего листов выписки: 3	
Кадастровый номер:		54:35:071570:5447	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Муниципальное автономное дошкольное образовательное учреждение города Новосибирска "Детский сад №102 комбинированного вида", ИНН: 5405482337
2	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1	Оперативное управление 54:35:071570:5447-54/164/2020-2 26.08.2020 12:53:03
3	Документы-основания	3.1	Приказ, № 475-од, Выдан 23.06.2020 Департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.2	ГОРОД НОВОСИБИРСК
2	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.2	Собственность 54:35:071570:5447-54/001/2020-1 20.02.2020 08:12:34
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости	не зарегистрировано	
5	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
6	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

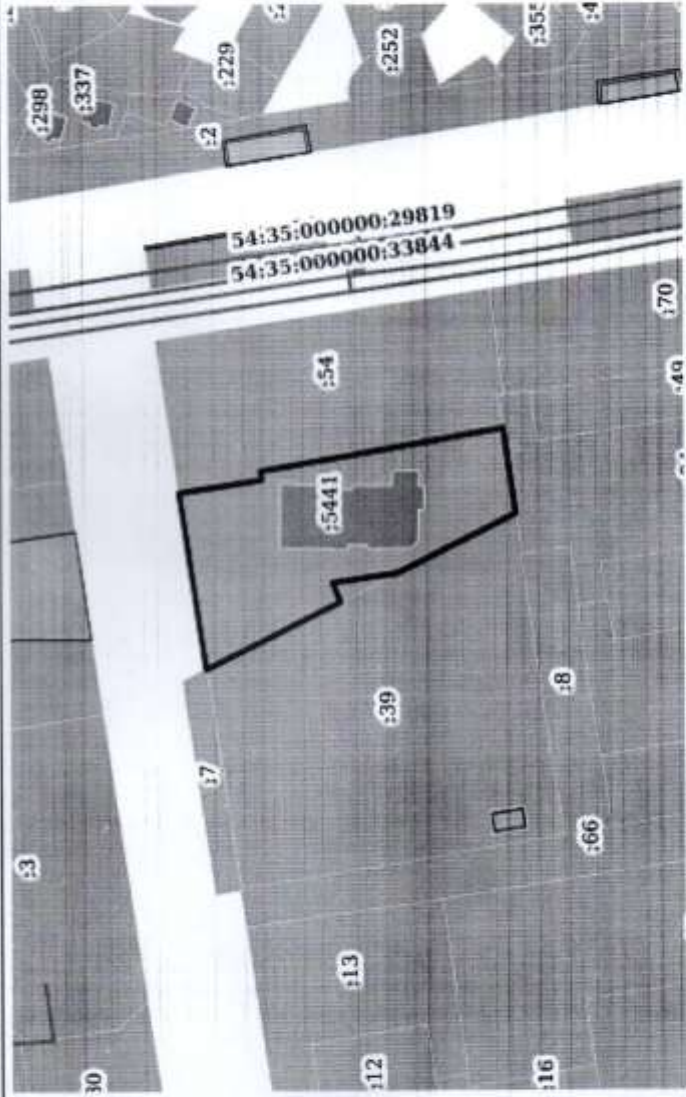
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости.
 Описание местоположения земельного участка

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист №1	Раздел 3	Всего листов выписки: 3
Всего листов раздела 3: 1		Всего разделов: 3
14 января 2021г.		
Кадастровый номер: 54:35:071570:5441		

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:20000

Условные обозначения

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
		М.П.